BIULETYN BRANŻOWY
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

– Ciepło

Warszawa, dnia 17 marca 2022 r. Nr 181 (1442)

Taryfy dla ciepła

Str.

1. Decyzja Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Nr OKA.4210.11.2022.RZz dnia 17 marca 2022 r.
Taryfa „TERMA-DOM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zabrzu………………….. 2

Katowice, dnia 17 marca 2022 r.

PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
OKA.4210.11.2022.RZ

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku

przedsiębiorstwa energetycznego:

„TERMA-DOM" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Zabrzu,

zwanego dalej „Przedsiębiorstwem",

zawartego w piśmie z dnia 31 stycznia 2022 r.,

zatwierdzam

ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania

UZASADNIENIE

W dniu 31 stycznia 2022 r., na wniosek Przedsiębiorstwa, posiadającego koncesje na wytwarzanie ciepła oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego stwierdziłem, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i art. 45 ustawy – Prawo energetyczne i przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 ze zm.).

Ceny i stawki opłat skalkulowane zostały na podstawie kosztów uzasadnionych prowadzenia działalności gospodarczej, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy wraz z uzasadnionym zwrotem z kapitału zaangażowanego w prowadzoną działalność.

Mając powyższe na uwadze orzekam, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479^{46} pkt 1 i art. 479^{47} § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479^{49} Kodeksu postępowania cywilnego).
   Odwołanie należy przesłać na adres Południowego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Sokolska 65, 40-087 Katowice.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1 000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 755 ze zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następnych ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 i następnych Kodeksu postępowania cywilnego.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa wraz z niniejszą decyzją zostaną skierowane do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki

/-/

Marek Miśkiewicz

Dyrektor
Południowego Oddziału
Terenowego Urzędu
Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach

TERMA - DOM

TERMA-DOM Spółka z o.o.
ul. Bytomska 112a
41–803 Zabrze

TARYFA DLA CIEPŁA

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE
z dnia 17.03.2022 r. nr OKA.4210.11.2022.RZ

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach
Marek Miśkiewicz

Zabrze, 2022r.

CZĘŚĆ I
OBJAŚNIENIE POJĘĆ I SKRÓTÓW UŻYWANYCH W TARYFIE

1. Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

1.1 **Przedsiębiorstwo energetyczne** – „TERMA-DOM" Spółka z o.o. z siedzibą w Zabrzu przy ulicy Bytomskiej 112a – podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła,

1.2 **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,

1.3 **układ pomiarowo - rozliczeniowy** – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach,

1.4 **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
- pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

1.5 **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,

1.6 **węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,

1.7 **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,

1.8 **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,

1.9 **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,

1.10 **obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,

1.11 **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,

1.12 **odbiorca** – każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,

1.13 **odbiorca końcowy** - odbiorca dokonujący zakupu ciepła na własny użytek,

1.15 **nielegalne pobieranie ciepła** - pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo - rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo- rozliczeniowy.

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach
Marek Miśkiewicz

Część II
ZAKRES DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO

Przedsiębiorstwo energetyczne prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło, w zakresie wytwarzania ciepła na podstawie koncesji nr WCC/313/213/U/2/98/BK z dnia 19 października 1998 r. (ostatnia zmiana WCC/313-ZTO-B/213/W/OKA/2015/PS z dnia 2 listopada 2015 r.) oraz w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła na podstawie koncesji nr PCC/324/213/U/2/98/BK z dnia 19 października 1998 r. (ostatnia zmiana PCC/324-ZTO-A/213/W/OKA/2015/PS z dnia 2 listopada 2015 r.).

Część III
PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY

Odbiorców ciepła podzielono według następujących kryteriów:
1) źródła ciepła,
2) sieci ciepłowniczej,
3) miejsca dostarczania ciepła

na następujące grupy taryfowe:

L.p.	Symbol grupy	Charakterystyka odbiorców w grupach
1.	**W1.1**	Odbiorcy, którym dostarczane jest ciepło wytworzone w źródle ciepła - kotłowni przemysłowej Nr 1, siecią ciepłowniczą nr 1, w której nośnikiem ciepła jest woda.
2.	**W1.2**	Odbiorcy, którym dostarczane jest ciepło wytworzone w źródle ciepła - kotłowni przemysłowej Nr 1, siecią ciepłowniczą nr 1, w której nośnikiem ciepła jest woda poprzez węzły cieplne i zewnętrzne instalacje odbiorcze.
3.	**P**	Odbiorcy, którym dostarczane jest ciepło wytworzone w źródle ciepła - kotłowni przemysłowej Nr 1, siecią ciepłowniczą nr 2, w której nośnikiem ciepła jest para wodna.

Część IV
RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). W odniesieniu do nich podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1.1. Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie W1.1:

L.p.	**Wyszczególnienie**	**Jednostka**	**Wartość netto**
1.	Cena za zamówioną moc cieplną Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW zł/MW/m-c	**289.014,12** **24.084,51**
2.	Cena ciepła	zł/GJ	**30,40**
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m^3	**17,44**

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Katowicach
Marek Miśkiewicz

4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	**25.457,24**
	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	**2.121,44**
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	**6,71**

1.2. Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie W1.2:

L.p.	**Wyszczególnienie**	**Jednostka**	**Wartość netto**
1.	Cena za zamówioną moc cieplną Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW zł/MW/m-c	**289.014,12** **24.084,51**
2.	Cena ciepła	zł/GJ	**30,40**
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m^3	**17,44**
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	**89.512,69**
	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	**7.459,39**
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	**13,04**

1.3. Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie P:

L.p.	**Wyszczególnienie**	**Jednostka**	**Wartość netto**
1.	Cena za zamówioną moc cieplną Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW zł/MW/m-c	**289.014,12** **24.084,51**
2.	Cena ciepła	zł/GJ	**30,40**
3.	Cena nośnika ciepła	zł/t	**17,44**
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	**54.588,95**
	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	**4.549,08**
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	**3,32**

2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej:

Taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci, ponieważ nie planuje się przyłączenia nowych odbiorców.
Jeżeli wystąpi taka potrzeba Przedsiębiorstwo energetyczne niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi o jej zatwierdzenie.

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach
Marek Mišurkiewicz

Część V
ZASADY USTALANIA CEN I STAWEK OPŁAT

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części IV taryfy dla ciepła, zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze. zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. , poz. 718 ze zm.).

Część VI
WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).
2. W przypadkach:
   a) niedotrzymania przez strony warunków umowy,
   b) uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,
   c) udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
   d) nielegalnego pobierania ciepła,

stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.).

Opłaty za nielegalne pobieranie ciepła oblicza się na podstawie cen i stawek opłat za dostarczone ciepło przy zastosowaniu stosownych przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze. zm.).

Część VII
ZASADY WPROWADZANIA ZMIAN CEN I STAWEK OPŁAT

Przedsiębiorstwo energetyczne powinno powiadomić odbiorców o zmianie cen i stawek opłat za dostarczone ciepło, w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej zmiany.

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach
Marek Miś[...]ewicz

PEŁNOMOCNIK
d/s taryf dla energii elektrycznej
ciepła i gazu
Patrycja Szczurek